

## 1. Indledning

I en almen boligafdeling bor mange mennesker sammen. En afdeling er som sådan et lille samfund, hvor alle er forskellige og har forskellige forventninger, krav og ønsker til at bo.

Derfor er det vigtigt, at alle tager hensyn til hinanden. På denne måde sikres det, at afdelingen er et sted, hvor der er rart at være.

Husordenen er et sæt ordensregler, der gælder både for lejereren, lejerens husstand og andre, fx gæster og lignende. Hvis en af disse groft overtræder husordenen, kan det i yderste fald føre til, at alle i husstanden sættes ud af lejemålet.

Husordenen kan ændres, hvis beboerne ønsker det og stemmer ændringen igennem på et afdelingsmøde.

## 2. Rygning

- Man skal være opmærksom på, at indendørs rygning kan medføre ekstraordinære udgifter til istandsættelse af lejligheden, idet tobakssrygning kan medføre, at udgiften til f.eks. rengøring/afrensning eller malerarbejde ved fraflytning bliver dyrere end ellers.

## 3. Husdyr

- Der må holdes enten en hund eller en kat pr. husstand - samt mindre kæledyr som f.eks. hamstere, stuefugle, skildpadder, hvide mus eller lignende.
- Der er kun tilladt husdyr indenfor dansk lovgivning, med særlig opmærksomhed på muskelhunde.
- Hunde skal, ved luftning udenfor boligen, altid føres i snor.
- Katte må færdes på fællesarealerne uden snor, men må ikke være til gene for beboerne. Ekskrementer fjernes med det samme i medbragt pose.
- Der må holdes marsvin og lignende børnekæledyr i faste, eleverede bure på terrassen. Foder til disse dyr skal opbevares forsvarligt, så det ikke tiltrækker skadedyr. Der må ikke holdes kaniner i bur udendørs.
- Undgå udendørs fodring af husdyr, fugle, katte og andre dyr. Dette kan tiltrække skadedyr som rotter m. m.
- Støjende dyr som fugle i volierer må ikke holdes udendørs.

## 4. Støj

- Vær opmærksom på at vi bor tæt, og alle lyde forplantes, især gennem åbne vinduer og døre. Det gælder alle lyde såsom musik, tv, husholdningsmaskiner, boremaskiner, hamre m.v.
- Luk døre og vinduer mens du bruger maskiner, og hold musikken så dæmpet, at den ikke generer naboer og andre beboere.
- Vis hensyn.
- Efter kl. 23 bør du vise særligt hensyn til andre beboere og dæmpe så meget ned, at du ikke forstyrrer deres ønske om nattero.
- Det henstilles, at saltning/snerydning kun foretages mellem 6 og 23.
- Skal der holdes fest, orienter gerne naboerne i god tid inden festen.

## 5. Affaldshåndtering

- Affald fra husholdningen skal emballeres i lukkede plastposer og smides i affaldscontainer.
- Der forefindes container ved parkeringspladsen.
- Affald må ikke henkastes uden for de opsatte containere.
- Affald til storskrald må tidligst stilles ud ét døgn i forvejen.

## 6. Parkeringsplads

- Parkeringspladsen må ikke bruges til opmagasinering af campingvogne, trailere, både samt uregistrerede køretøjer o. l.

*Vedtaget den 2. september 2025*